АДМИНИСТРАЦИЯ

Саянского района

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с. Агинское

25.08.2020 №421-п

О создании комиссиив целяхопределения

при подготовкепроекта внесенияизменений

в генеральный план Орьевского сельсовета

Саянского района Красноярского края границ

населенных пунктов, образуемых из лесных

поселков или военных городов,а также

определения местоположения границ земельных

участков, на которых расположены объекты

недвижимогоимущества, на которые возникли

права граждан и юридических лиц, в целях их

перевода из земель лесного фонда в земли

населенных пунктов

В соответствии счастью20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года N 190-ФЗ,в целях определения при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Орьевского сельсовета Саянского района Красноярского края границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городов,а также определения местоположения границ земельныхучастков, на которых расположены объекты недвижимогоимущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесногофонда в земли населенных пунктов,руководствуясь статьей 81 Устава Саянского муниципального района, Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию в целях определения при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Орьевского сельсовета Саянского района Красноярского края границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городов,а также определения местоположения границ земельныхучастков, на которых расположены объекты недвижимогоимущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесногофонда в земли населенных пунктов (далее – Комиссия).

2. Утвердить Положение о Комиссии, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав Комиссии,согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в общественно-политической газете Саянского района «Присаянье», подлежит размещению на официальном сайте администрации Саянского района www.adm-sayany.ru.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава района И.В. Данилин

Приложение 1
к Постановлению администрации

Саянского района № 421-п от 25.08.2020

ПОЛОЖЕНИЕ
о деятельности комиссии в целях определения при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Орьевского сельсовета Саянского района Красноярского края границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городов, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов

1.Комиссия создаётся с целью определения при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Орьевского сельсовета Саянского района Красноярского края границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городов, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется частью 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Красноярского края от 10.04.2020 № 204-п«Об утверждении Порядка деятельности комиссии, создаваемых по решению органов местного самоуправления поселения или городского округа,в целях определения при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округаграниц населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городов, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов».

3.Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

4. Комиссия создается в составе:

а) представители администрации Саянского района;

б) представители министерства строительства Красноярского края;

в) представители федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений;

г) представители федерального органа исполнительной власти (его территориального органа), уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

д) представители общественной палаты Красноярского края;

е) представители лица, осуществляющего подготовку проекта внесения изменений в генеральный план Орьевского сельсовета Саянского района Красноярского края.

5. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, которые проводятся по мере необходимости.

6. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и иных членов Комиссии.

7. Председатель Комиссии:

а) руководит работой Комиссии;

б) созывает и ведет заседания Комиссии;

в) организует и планирует работу Комиссии;

г) подписывает протоколы заседаний Комиссии.

8. Заместитель председателя Комиссии в период отсутствия председателя Комиссии или по его поручению:

а) созывает и ведет заседание Комиссии;

б) подписывает протокол заседания Комиссии, принятый по результатам проводимого им заседания Комиссии.

9. Секретарь Комиссии:

а) организует подготовку заседаний Комиссии;

б) оформляет протоколы заседаний Комиссии.

10. Срок работы Комиссии определяется временем необходимым для определения при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Орьевского сельсовета Саянского района Красноярского края границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городов, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов.

11. Регламент и порядок работы комиссии:

11.1. Протокол заседания Комиссии подписывается председательствующим на заседании Комиссии и секретарем Комиссии в течение 3 рабочих дней со дня проведения заседания Комиссии.

11.2. Решение Комиссии принимается путем голосования простым большинством голосов из числа присутствующих на заседании членов Комиссии в виде предложений по вопросам, указанным в части 22 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и оформляются протоколом заседания Комиссии. При равенстве голосов членов Комиссии голос председательствующего на заседании Комиссии является решающим.

11.3. Предложения Комиссии, оформленные протоколом заседания Комиссии, в течение 5 рабочих дней с даты его подписания направляются председателем Комиссии в министерство строительства Красноярского края.

11.4. По результатам своей работы Комиссия принимает одно из следующих решений:

а) определениеграниц населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городов, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов;

б) внесение предложений членами Комиссии.

12 Результаты работы согласительной комиссии отражаются в [протоколе заседания](http://pandia.ru/text/category/protokoli_zasedanij/) указанной комиссии.

13. Предложения Комиссии, оформленные протоколом заседания Комиссии, в течение 5 рабочих дней с даты его подписания направляются председателем Комиссии в министерство строительства Красноярского края.

14. Министерство строительства Красноярского края в течение 10 рабочих дней с даты получения протокола заседания Комиссии осуществляет подготовку проекта правового акта Правительства Красноярского края об утверждении предложений Комиссии.

15. Министерство строительства Красноярского края в течение 5 рабочих дней с даты принятия правового акта Правительства Красноярского края об утверждении предложений Комиссии направляет главе администрации Орьевского сельсовета Саянского района Красноярского края для учета при подготовке карты границ населенных пунктов и карты функциональных зон в составе генерального плана Орьевского сельсовета.

Приложение 2
к Постановлению администрации

Саянского района №421-п от 25.08.2020

СОСТАВ КОМИССИИ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРИ ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ОРЬЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА САЯНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ОБРАЗУЕМЫХ ИЗ ЛЕСНЫХ ПОСЕЛКОВ ИЛИ ВОЕННЫХ ГОРОДОВ, А ТАКЖЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НА КОТОРЫХ РАСПОЛОЖЕНЫ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, НА КОТОРЫЕ ВОЗНИКЛИ ПРАВА ГРАЖДАН И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ, В ЦЕЛЯХ ИХ ПЕРЕВОДА ИЗ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА В ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии** |   |
| Данилин И.В. | Глава Саянского района |
| **Заместитель председателя комиссии** |  |
| Гребнев В.В. | Заместитель главы района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и лесной отрасли  |
| **Секретарь комиссии** |   |
| Лотарева К.С. | Главный специалист, архитектор отдела архитектуры и строительства администрации Саянского района |
| **Члены комиссии. Представители контролирующих и согласующих краевых министерств** |  |
| Спевакина А.И. | Начальник отдела обеспечения градостроительной деятельности министерства строительства Красноярского края |
| Чуль Е.А. | Заместитель начальника межмуниципального Заозерновского отдела Управления (Партизанский сектор)  |
| Барминов М.С. | Заместитель начальника отдела федерального государственного лесного надзора и федерального государственного пожарного надзора в лесах, контроля за исполнением субъектами Российской Федерации переданных полномочий в области лесных отношений по Красноярскому краю, Республикам Хакасия и Тыва |
| Шиндякина Т.А. | Председатель общественной палаты Саянского района |
| **Члены комиссии. Представители разработчика проекта** |  |
| Мурашева Л.С. | Заместитель начальника мастерской градостроительного проектирования – главный инженер проекта внесения изменений в генеральный план Орьевского сельсовета Саянского района |